



COMUNE di BRUGHERIO

Provincia di Monza e Brianza

RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI SUL TERRITORIO COMUNALE

PIANO DI MANUTENZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Il piano di manutenzione dell'opera è il documento complementare al progetto esecutivo che prevede, pianifica e programma, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenerne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

Le opere in progetto, ai fini della manutenzione sono così suddivise:

- opere stradali generali;
- segnaletica;

Il presente documento sarà sottoposto a cura del Direttore dei Lavori, al termine della realizzazione dell'intervento, al controllo ed alla verifica di validità, con gli eventuali aggiornamenti resi necessari dai problemi e/o le varianti emerse durante l'esecuzione dei lavori.

OPERE STRADALI

MANUALE D'USO

Per il presente progetto le principali raccomandazioni, per un corretto uso, riguardano in particolare modo soprattutto:

1. il rispetto dei carichi massimi per cui le strade e i marciapiedi sono abilitati;

2. il corretto funzionamento dei dispositivi ed approntamenti per lo smaltimento delle acque meteoriche superficiali, quali caditoie di raccolta delle acque meteoriche e pendenze trasversali;

3. il rispetto dei limiti di velocità e delle metodologie di utilizzo, della sede viaria, anche in relazione agli effetti dinamici di deterioramento che possono indurre i carichi stradali.

In riferimento agli spazi per la mobilità pedonale, dovranno essere rispettate le seguenti indicazioni: il dislivello tra il piano del marciapiede e le zone carrabili ad esso adiacenti non deve superare i 15 cm;

MANUALE DI MANUTENZIONE

La manutenzione della pavimentazioni dei marciapiedi verrà attuata in funzione dell'ordinario deperimento dovuto all'uso.

La manutenzione della viabilità stradale è parzialmente collegata anche alla manutenzione dei manufatti di allontanamento delle acque meteoriche dalla superficie, che garantiscono contro la formazione di ristagni d'acqua e, nella stagione invernale, di conseguenti superfici ghiacciate.

E' inoltre necessario verificare che, per eventuali futuri interventi, siano mantenute le pendenze trasversali atte a garantire lo smaltimento delle acque medesime; siano mantenute le mostre dei cordoli e la pendenza longitudinale della pavimentazione sul bordo laterale.

Nello specifico per le pavimentazioni in conglomerato bituminoso, oltre a quanto sopra esposto, si consiglia una pulizia periodica eseguita con mezzi meccanici (autospazzatrice, aspirafoglie) e nella stagione invernale, in caso di neve, con mezzo meccanico munito di lama orientabile idraulicamente e facilmente governabile, al fine di evitare dannose collisioni con le cordonature di spartitraffico; si consiglia inoltre un moderato uso dei sali antigelo, poiché, come noto, provocano una forte accelerazione nell'usura dei conglomerati bituminosi.

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

Vengono qui di seguito elencate le operazioni da effettuarsi per una corretta manutenzione:

- riscontro "visivo" dello stato dei piani viabili e pedonali;

- pulizia del fondo, nel periodo estivo, con acqua e spazzatrice; particolare attenzione va posta alle eventuali perdite di olio e di combustibili dagli autoveicoli e ove riscontrati, immediata diluizione e pulizia con acqua e successiva spazzolatura;
- rifacimento dei tappeti d'usura che, salvo deterioramenti accidentali, dovrà avvenire al momento in cui si riscontrano condizioni sfavorevoli per la sicurezza della circolazione veicolare;
- ripristino dello strato di base stradale in conglomerato bituminoso nel caso si manifestino gravi dissesti del piano viabile per fatica di esercizio;
- ripristino del sottofondo in cls dei marciapiedi nel caso si manifestino dissesti e fessurazioni;

SEGNALETICA

MANUALE D'USO

La segnaletica prevista dal progetto è del tipo orizzontale ed in virtù della sua importanza nella disciplina del traffico veicolare ci si dovrà accertare periodicamente del suo perfetto stato di conservazione e pulizia.

MANUALE DI MANUTENZIONE

La manutenzione della segnaletica orizzontale è in parte collegata alla manutenzione delle pavimentazioni stradali infatti ad ogni intervento di rifacimento delle pavimentazioni seguirà il rifacimento della relativa segnaletica orizzontale.

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

Le operazioni da effettuarsi per la manutenzione della segnaletica orizzontale consistono principalmente in:

- riscontro visivo dello stato della segnaletica con ripristino immediato di quella eventualmente deteriorata;
- controllo dei parametri di visibilità e rifrangenza;
- rifacimento/adeguamento ogni due anni della segnaletica orizzontale.

SMALTIMENTO ACQUE SUPERFICIALI METEORICHE

MANUALE D'USO

Il corretto smaltimento delle acque meteoriche rappresenta uno degli elementi essenziali per una migliore conservazione della sovrastruttura stradale, pertanto dovranno essere sottoposte a controlli mirati le caditoie presenti sul piano stradale per valutarne la corretta efficienza, soprattutto nei mesi di forti precipitazioni.

MANUALE DI MANUTENZIONE:

L'attività principale di manutenzione sui condotti consiste nell'espurgo degli stessi, necessario a mantenere sgombra la sezione idraulica dal deposito dei materiali di sedimentazione sul fondo delle tubazioni; l'operazione dovrà essere eseguita mediante l'impiego di apparecchiatura combinata montata su autocarro provvisto di pompa, cisterna provvista di due scomparti, impianto oleodinamico e aspirante combinato con attrezzatura per rifornimento idrico, naspo girevole con tubazione ad alta resistenza ed ugelli piatti e radiali per getti d'acqua ad alta pressione.

Per la corretta esecuzione dei lavori è necessario eseguire gli stessi su ogni tratto di fognolo tra pozzetti, ispezione, iniziando a valle e risalendo a monte lungo il percorso (pertanto in senso contrario al flusso di scorrimento dell'acqua).

Particolare attenzione va poi posta alla pulizia delle caditoie, preposte alla raccolta delle acque dal piano viabile, e dei pozzetti di raccordo/ispezione.

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

I controlli da effettuarsi sono sostanzialmente i seguenti:

- verifica dello stato dei pozzetti e della funzionalità degli allacciamenti almeno una volta all'anno;
- pulizia ordinaria delle caditoie almeno due volte l'anno;
- immediata sostituzione degli elementi in ghisa in caso di danneggiamento;
- pulizia ordinaria dei fognoli almeno una volta ogni due anni.

Brugherio, novembre 2015

IL PROGETTISTA
Arch. Roberta Lambardi