



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Settore Gestione del Territorio

Sezione Progettazione e Manutenzione stabili

proposta n. 1156 / 2016

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 799 / 2016

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI AD USO PUBBLICO PER IL PERIODO 1° APRILE 2017 – 31 DICEMBRE 2018 – AGGIORNAMENTO PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DI AREA

VISTO:

- ☐ lo Statuto del Comune;
- ☐ il D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- ☐ il Regolamento di Contabilità dell’Ente approvato con delibera C.C. n.125 del 19/12/2003;
- ☐ il Bilancio di previsione 2016-2018, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 18/04/2016 ed il PEG approvato con delibera G.C. n. 81 del 12/05/2016;

PREMESSO CHE:

- con Delibera G.C. n. 74 del 28.04.2016 è stato approvato il progetto per il “Servizio di pulizia degli edifici ad uso pubblico per il periodo 1° ottobre 2016 – 31 dicembre 2018” per un importo complessivo incluso IVA di € 749.044,86= (€ 613.917,20 imponibile + € 135.073,66 IVA 22%) con il seguente quadro economico:

ANNO	IMPORTO	ONERI SICUREZZA	
2016 (importo trimestrale ott-dic)	€ 70.134,40	€ 1.000,00	
2017	€ 267.418,40	€ 4.000,00	
2018	€ 267.418,40	€ 4.000,00	
TOTALE	€ 604.971,20	€ 9.000,00	
		BASE D’ASTA	€ 613.971,20
		IVA 22%	€ 135.073,66
		TOTALE	€ 749.044,86

- a seguito dell’entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016 con Delibera G.C. n. 124 del 14.07.2016 è stato approvato l’aggiornamento degli elaborati per il progetto per il “Servizio di pulizia degli edifici ad uso pubblico per il periodo 1° ottobre 2016 – 31 dicembre 2018” per un importo complessivo escluso IVA di € 749.044,86=;
- la natura dell’appalto in oggetto ha carattere di acquisizione di beni e servizi;

DATO ATTO CHE:

- a causa di imprescindibili priorità imposte dall'Amministrazione Comunale, non è stato possibile dar corso nei termini previsti gli atti per affidare il servizio in oggetto dal 1° ottobre 2016;
- è stato inoltre rivalutato il monte ore necessario a garantire uno standard di pulizia adeguato alle caratteristiche dei vari stabili comunali interessati dal servizio;

CONSIDERATO CHE:

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, D.L. 52/2012, convertito in L. 94/2012 e dal D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione;
- Consip non ha attiva nessuna convenzione riguardante il servizio in oggetto;
- avendo il servizio da appaltare un importo sopra soglia di servizi, la gara sarà indetta ai sensi del combinato disposto dall'art. 60 e dall'art. 95, del D.Lgs. 50/2016, come procedura aperta con l'Offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'art. 37, comma 4 lett. b), del D.lgs. 50/2016 stabilisce che i Comuni non capoluogo di provincia debbano procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- all'uopo, i Comuni di Brugherio (MB) e Rivolta d'Adda (CR) hanno stipulato apposita Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo, ai sensi dell'art. 37 prima descritto;
- con C.C. n. 95 del 27.11.2015 e con ratifica C.C. n. 53 del 09.06.2016 sono state approvate le linee di indirizzo relative al funzionamento della Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Brugherio e Rivolta d'Adda, valide sino al 31.12.2016;

PRESO ATTO CHE il codice identificativo di gara CIG è 68149713FA;

RILEVATA la necessità di definire a mente dell'art. 192 del D.Lgs.18.08.2000 n.267:

- a) il fine che si intende perseguire è il contratto;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Amministrazioni dello Stato e le ragioni che stanno alla base;

D E T E R M I N A D I :

1) **APPROVARE** l'aggiornamento del progetto (composto da: Capitolato speciale d'appalto, Tabella A, Tabella B, Capitolato tecnico, DUVRI) del Servizio di pulizia posticipando la data di inizio del servizio dal 1° di ottobre 2016 al 1° di aprile 2017 e adeguando la parte economica al nuovo monte ore annuale, rimodulando il quadro economico per un importo complessivo di € 626.860,40= (€ 513.820,00 imponibile + € 113.040,40 IVA 22%) con il seguente quadro economico:

ANNO	IMPORTO	ONERI	IVA (calcolata su	ANNUO
------	---------	-------	-------------------	-------

		SICUREZZA	importo + oneri)	(compreso IVA)
2017 (importo apr-dic)	€ 214.882,00	€ 3.250,00	€ 47.989,04	€ 266.121,04
2018	€ 291.288,00	€ 4.400,00	€ 65.051,36	€ 360.739,36
TOT.	€ 506.170,00	€ 7.650,00	€ 113.040,40	€ 626.860,40
		BASE D'ASTA	€ 513.820,00	
		(importo +oneri)		
		IVA 22%	€ 113.040,40	
		TOTALE	€ 626.860,40	

2) DEFINIRE, relativamente al servizio denominato “Servizio di pulizia degli edifici ad uso pubblico per il periodo 1° aprile 2017 - 31 dicembre 2018”, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267:

- a) che il fine che si intende perseguire è quello di affidare il servizio di pulizia degli edifici comunali ad uso pubblico per il periodo dal 1° aprile 2017 al 31 dicembre 2018;
- b) che il Dirigente del Settore Gestione del Territorio provvederà alla sottoscrizione del contratto, da rogarsi successivamente all’approvazione del verbale di aggiudicazione da parte dell’Organo competente, recependo tutte le clausole contenute nel relativo Capitolato speciale d’appalto;
- c) che la gara avverrà tramite aperta con l’Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi della normativa vigente in materia di acquisizione di servizi, applicando l’art. 60 e l’art. 95, del D.Lgs. 50/2016.

3) RIDURRE la prenotazione di cui alla delibera G.C. n. 74 del 28.04.2016 e n. 124 del 14.07.2016 per l’importo di € 86.783,96= per l’anno 2016, € 66.176,70= per l’anno 2017 ed € 875,48= per l’anno 2018, come da schema allegato (“RIDUZIONI”).

4) INTEGRARE la prenotazione di € 1.167,29= per l’anno 2017 e di € 30.484,39= per l’anno 2018, come da allegato (“INTEGRAZIONI”).

5) CONFERMARE la somma complessiva per l’anno 2017 di € 266.121,04= e per l’anno 2018 di € 360.739,36=.

CIG: 68149713FA

Brugherio, 30/09/2016

IL RESPONSABILE DI AREA
BIANCHI MAURIZIO FERRUCCIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)