



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 140 del 29/06/2017

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER MINIME VARIANTI AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, PER ESIGENZE SOPRAGGIUNTE IN SEDE DI APPLICAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE (PGT) E PER ADEGUAMENTI CONSEGUENTI AL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 16:15 presso questa Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco TROIANO ANTONIO MARCO, assistito dal Vicesegretario Generale AGNES STEFANO, che provvede alla redazione del presente verbale.

TROIANO ANTONIO MARCO	Sindaco	Presente
BORSOTTI GIOVANNA	Assessore	Presente
VALLI LAURA GIOVANNA ANGELA	Assessore	Presente
MAINO GRAZIANO	Assessore	Presente
BERTONI MAURO	Assessore	Assente
PEREGO MIRIAM	Assessore	Assente
MAGNI MARCO	Assessore	Presente

Membri ASSEGNATI n. 7 PRESENTI n. 5

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Brugherio ha approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 09/06/2016, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), serie Avvisi e Concorsi, n. 37 del 14/09/2016, una variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT);
- al fine di verificare periodicamente l'attuazione del Piano in funzione degli interessi generali della città, la stessa ha previsto l'Osservatorio per il monitoraggio dell'attuazione del PGT, ai sensi dell'art. 33 delle Norme Tecniche di Attuazione (elaborato "PR-01");
- in considerazione di quanto previsto dalle norme, è stata effettuata una verifica preliminare sulla volontà, da parte dei soggetti proprietari di aree all'interno degli Ambiti di Trasformazione (AT), degli Ambiti di Riqualificazione (AR) e degli Ambiti di Rigenerazione Urbana (ARU) di dare seguito alle indicazioni contenute negli elaborati previsti nel Documento di Piano, nel Piano delle Regole e nel Piano dei Servizi vigenti;
- l'Amministrazione con delibera di Giunta Comunale n. 103 dell'11/05/2017 ha avviato il procedimento di una variante di adeguamento al Documento di Piano per esigenze sopraggiunte in sede di applicazione dello strumento urbanistico vigente (PGT);
- tale procedura avrà ricadute anche sui contenuti dei restanti atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, a tal fine si ritiene necessario avviare il procedimento per minime varianti al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi vigenti, nelle forme prescritte dall'art. 13 comma 13 della l.r. n. 12/2005;

DATO atto che l'art. 13 della L.R. n. 12/2005 prevede che, prima del conferimento dell'incarico di redazione della variante agli atti del PGT, il Comune pubblichi l'avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione alla cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, può presentare suggerimenti e proposte, potendo determinare altresì altre forme di pubblicità e partecipazione;

RITENUTO di dare diffusione dell'avvio del procedimento di variante con le seguenti modalità:

- a) pubblicazione su quotidiano a diffusione locale;
- b) affissione all'albo pretorio on line;
- c) pubblicazione sul sito internet comunale;
- d) affissione di manifesti;

RITENUTO congruo definire in 30 giorni dalla pubblicazione dell'avvio del procedimento su un quotidiano a diffusione locale, il periodo entro il quale chiunque possa produrre suggerimenti e/o proposte;

ATTESO che occorre individuare il progettista della variante di adeguamento al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT vigente, nonché i collaboratori a supporto del progettista e a questo fine l'Amministrazione ritiene prioritario valorizzare le risorse interne di personale eventualmente integrate con specifici supporti disciplinari e tecnici;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2005;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 “norme in materia ambientali” come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4;

RICHIAMATO l’art. 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, “Legge per il governo del territorio”, con il quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;

VISTA la delibera di Consiglio Regionale 13 marzo 2007 – n. VIII/351 “Indirizzi generali per la valutazione dei piani e programmi”;

VISTI gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.G.R. 13.03.2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 8/6420 del 27.12.2007, con deliberazione n. 8/10971 del 30.12.2009 e n. 9/761 del 10.11.2011;

PRESO ATTO del parere favorevole dei funzionari responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile prescritti dall’art. 49 comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

AD UNANIMITA' dei voti espressi dai presenti nelle forme di legge, anche in merito alla dichiarazione di immediata eseguibilità dell’atto al fine di attivare l’iter del procedimento di interesse pubblico;

DELIBERA DI:

1. DARE AVVIO, alla redazione di una variante minima al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi vigenti, per esigenze sopraggiunte in sede di applicazione dello strumento urbanistico vigente (PGT), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 09/06/2016, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), serie Avvisi e Concorsi, n. 37 del 14/09/2016 e per adeguamenti conseguenti al procedimento di redazione della variante minima al Documento di Piano avviato con deliberazione di Giunta Comunale n. 103/2017.
2. PROCEDERE alla diffusione dell’avvio del procedimento di variante con le seguenti modalità:
 - a) pubblicazione su quotidiano a diffusione locale;
 - b) affissione all’albo pretorio on line;
 - c) pubblicazione sul sito internet comunale;
 - d) affissione di manifesti.
3. STABILIRE in 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell’avvio del procedimento su un quotidiano a diffusione locale il periodo entro il quale chiunque può produrre suggerimenti e/o proposte in merito.
4. APPROVARE lo schema di avviso di avvio del procedimento, allegato alla presente deliberazione.
5. INDIVIDUARE il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, arch. Claudio Roberto Lauber, quale progettista e responsabile del procedimento della variante di adeguamento al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT vigente.
6. DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 per le motivazioni espresse in premessa.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
(LAUBER CLAUDIO ROBERTO)
(ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
TROIANO ANTONIO MARCO

IL VICESEGRETARIO GENERALE
AGNES STEFANO



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Proposta N. 2017 / 854
Sezione Urbanistica e PLIS

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER MINIME VARIANTI AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, PER ESIGENZE SOPRAGGIUNTE IN SEDE DI APPLICAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE (PGT) E PER ADEGUAMENTI CONSEGUENTI AL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Brugherio, 28/06/2017

IL DIRIGENTE
LAUBER CLAUDIO ROBERTO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Sezione Ragioneria ed Economato

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

ESITO: NON APPOSTO

sulla proposta n. 854 / 2017 ad oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER MINIME VARIANTI AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, PER ESIGENZE SOPRAGGIUNTE IN SEDE DI APPLICAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE (PGT) E PER ADEGUAMENTI CONSEGUENTI AL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO.

Legenda

FAVOREVOLE: si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere favorevole in ordine alla regolarita' contabile.

NON APPOSTO: si attesta, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, che non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Brugherio, 28/06/2017

IL DIRIGENTE
(VALVANO SAVERIO)
con firma digitale



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Settore Servizi Istituzionali
Segreteria Generale

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 140 del 29/06/2017

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER MINIME VARIANTI AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, PER ESIGENZE SOPRAGGIUNTE IN SEDE DI APPLICAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE (PGT) E PER ADEGUAMENTI CONSEGUENTI AL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE AL DOCUMENTO DI PIANO. .

Certifico che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi, dal 04/07/2017 al 19/07/2017 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Brugherio, 04/07/2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(AGNES STEFANO)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)